

Нотаріальний мінімум 2026

У виданні наведено Правила ведення нотаріального діловодства, Закон України «Про нотаріат», Порядок вчинення нотаріальних дій нотаріусами України, Податковий кодекс України, Узагальнюючу податкову консультацію щодо деяких питань оподаткування фізичних осіб, які провадять незалежну професійну діяльність (приватних нотаріусів, адвокатів), Закон України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», Декрет Кабінету Міністрів України «Про державне мито», Інструкцію про порядок обчислення та справляння державного мита, Положення про порядок реєстрації приватної нотаріальної діяльності та заміщення приватного нотаріуса, Положення про вимоги до робочого місця (контори) приватного нотаріуса та здійснення контролю за організацією нотаріальної діяльності, Порядок видачі свідоцтва про право на зайняття нотаріальною діяльністю, Положення про Вищу кваліфікаційну комісію нотаріату, Порядок виготовлення та знищення печатки приватного нотаріуса та ін. Документи подано зі змінами та доповненнями **станом на 20 липня 2026 року**.

Для нотаріусів, помічників нотаріусів, стажистів, викладачів і студентів вищих юридичних навчальних закладів та факультетів.

УДК 347.961(477)
Н85

Укладач *В.М. Марченко*

Нотаріальний мінімум 2026 / уклад. В.М. Марченко.
Н85 Х.: ФО-П Лисяк Л.С., 2026. 656 с. (Серія «Юридичний радник»).

ISBN 978-966-2009-42-2

У виданні наведено Правила ведення нотаріального діловодства, Закон України «Про нотаріат», Порядок вчинення нотаріальних дій нотаріусами України, Податковий кодекс України, Узагальнюючу податкову консультацію щодо деяких питань оподаткування фізичних осіб, які провадять незалежну професійну діяльність (приватних нотаріусів, адвокатів), Закон України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», Декрет Кабінету Міністрів України «Про державне мито», Інструкцію про порядок обчислення та справляння державного мита, Положення про порядок реєстрації приватної нотаріальної діяльності та заміщення приватного нотаріуса, Положення про вимоги до робочого місця (контори) приватного нотаріуса та здійснення контролю за організацією нотаріальної діяльності, Порядок видачі свідоцтва про право на зайняття нотаріальною діяльністю, Положення про Вищу кваліфікаційну комісію нотаріату, Порядок виготовлення та знищення печатки приватного нотаріуса та ін. Документи подано зі змінами та доповненнями станом на **20 липня 2026 року**.

Для нотаріусів, помічників нотаріусів, стажистів, викладачів і студентів вищих юридичних навчальних закладів та факультетів.

УДК 347.961(477)

ISBN 978-966-2009-42-2

© ФО-П Лисяк Л.С., 2026
© Страйд, 2026

З М І С Т

Закон України «Про нотаріат»

від 2 вересня 1993 року № 3425-XII17

Розділ I. Нотаріат в Україні 18

Глава 1. Загальні положення..... 18

Глава 2. Державні нотаріальні контори і державні нотаріальні архіви..... 33

Глава 3. Приватна нотаріальна діяльність 35

Розділ II. Повноваження щодо вчинення нотаріальних дій 45

Розділ III. Правила вчинення нотаріальних дій 52

Глава 4. Загальні правила вчинення нотаріальних дій 52

Глава 5. Посвідчення правочинів 61

Глава 6. Вжиття заходів до охорони спадкового майна..... 66

Глава 6¹. Заходи для встановлення опіки над майном фізичної особи, яка визнана безвісно відсутньою, або особи, зниклої безвісти за особливих обставин 69

Глава 7. Видача свідоцтв про право на спадщину 70

Глава 8. Видача свідоцтва про право власності на частку в спільному майні подружжя..... 74

Глава 9. Видача свідоцтва про придбання жилих будинків з прилюдних торгів..... 75

Глава 10. Накладання заборони відчуження нерухомого майна..... 75

Глава 11. Засвідчення вірності копій документів і виписок з них, справжності підписів і вірності перекладу 77

Глава 12. Посвідчення фактів..... 78

Глава 13. Прийняття в депозит грошових сум і цінних паперів..... 79

Глава 14. Вчинення виконавчих написів 80

Глава 15. Вчинення протестів векселів..... 81

Глава 16. Вчинення морських протестів..... 82

Глава 17. Прийняття документів на зберігання 82

Розділ IV. Застосування законодавства іноземних держав. Міжнародні договори 83

Розділ V. Прикінцеві положення 84

Порядок вчинення нотаріальних дій нотаріусами України,

затверджений наказом Міністерства юстиції України від 22 лютого 2012 року

№ 296/5, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 22 лютого 2012 року

за № 282/20595.....85

I. Загальні положення 86

Глава 1. Місце вчинення нотаріальної дії 86

Глава 2. Строки вчинення нотаріальної дії..... 87

Глава 3. Установлення особи, яка звернулась за вчиненням нотаріальної дії 88

Глава 4.	Визначення обсягу цивільної дієздатності фізичної особи, перевірка повноважень представника фізичної особи	90
Глава 5.	Перевірка цивільної правоздатності та дієздатності юридичної особи, перевірка повноважень представника юридичної особи	92
Глава 6.	Установлення волевиявлення та дійсних намірів особи при вчиненні нотаріальних дій	93
Глава 7.	Витребування відомостей і документів, необхідних для вчинення нотаріальної дії	93
Глава 8.	Вимоги до документів, що подаються для вчинення нотаріальної дії	96
Глава 9.	Порядок викладення текстів та підписання посвідчуваних правочинів, заяв та інших документів	97
Глава 10.	Посвідчувальні написи нотаріуса та видача свідоцтв	99
Глава 11.	Реєстрація нотаріальної дії та визнання її вчиненою	100
Глава 12.	Виконавча сила нотаріального документа	100
Глава 13.	Відмова у вчиненні нотаріальної дії	100
Глава 14.	Оскарження нотаріальної дії або відмови у вчиненні нотаріальної дії	101
Глава 15.	Заходи, що вживаються нотаріусом при виявленні порушення законодавства	101
Глава 16.	Оплата за вчинення нотаріальних дій	101
II.	Порядок вчинення окремих видів нотаріальних дій	102
Глава 1.	Основні правила посвідчення правочинів	102
Глава 2.	Посвідчення правочинів про відчуження та заставу майна	109
Глава 3.	Посвідчення заповіту, внесення змін до нього та його скасування	131
Глава 4.	Посвідчення довіреностей, припинення та скасування довіреностей	135
Глава 5.	Інші правочини	137
Глава 6.	Посвідчення фактів	144
Глава 7.	Засвідчення вірності копій документів і витягів з них, засвідчення справжності підписів на документах	145
Глава 8.	Засвідчення вірності перекладу	147
Глава 9.	Вжиття заходів щодо охорони спадкового майна	148
Глава 9 ¹ .	Заходи для встановлення опіки над майном фізичної особи, яка визнана безвісно відсутньою, або особи, зниклої безвісти за особливих обставин	153
Глава 10.	Видача свідоцтв про право на спадщину	161
Глава 11.	Видача свідоцтв про право власності на частку в спільному майні подружжя у разі смерті одного з подружжя (колишнього з подружжя)	176
Глава 12.	Видача свідоцтв про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів)	179
Глава 13.	Видача свідоцтв про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів), якщо вони не відбулися	181
Глава 14.	Видача свідоцтва виконавцю заповіту	181
Глава 15.	Накладання та зняття заборони відчуження майна	184
Глава 15-1.	Накладання та зняття заборони щодо відчуження грошових сум	189
Глава 16.	Вчинення виконавчих написів	191
Глава 17.	Вчинення протестів векселів	195

Глава 18. Вчинення морських протестів.....	199
Глава 19. Прийняття на зберігання документів	199
Глава 20. Передача заяв.....	200
Глава 21. Прийняття у депозит грошових сум та цінних паперів	201
Глава 22. Видача дубліката документа.....	206

Правила ведення нотаріального діловодства,
затверджені наказом Міністерства юстиції України від 22 грудня 2010 року
№ 3253/5, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 23 грудня
*2010 року за № 1318/18613.....***209**

I. Загальні положення	211
II. Діловодство контори, нотаріального архіву, приватного нотаріуса.....	211
III. Відповідальність за ведення нотаріального діловодства та архіву	213
IV. Порядок приймання–передавання документів нотаріального діловодства, а також продовження провадження спадкової справи	214
V. Складання та оформлення організаційно-розпорядчих документів	220
VI. Складання та оформлення нотаріальних документів	223
VII. Порядок ведення та заповнення реєстрів для реєстрації нотаріальних дій.....	227
VIII. Приймання, розгляд і реєстрація кореспонденції (документів).....	239
IX. Контроль за виконанням документів	242
X. Вимоги щодо формування справ	243
XI. Особливості формування окремих категорій справ.....	244
XII. Оформлення справ для архівного зберігання	249
XIII. Складання описів справ.....	252
XIV. Архівне зберігання нотаріальних документів приватним нотаріусом.....	256
XV. Передавання справ до нотаріального архіву	257
XVI. Видача, тимчасовий доступ до нотаріальних документів та їх тимчасова виїмка.....	260
XVII. Переформування справ у випадку внесення змін до законодавства щодо номенклатури справ та/або строків їх зберігання.....	262
Додаток 1. Акт приймання-передавання документів нотаріального діловодства державної нотаріальної контори	263
Додаток 2. Акт приймання-передавання під час зміни завідувача державної нотаріальної контори	263
Додаток 3. Акт про нестачу архівних справ (документів)	264
Додаток 4. Довідка про перевірку наявності і стану документів при звільненні особи, відповідальної за ведення нотаріального діловодства у приватного нотаріуса (виключено).....	264
Додаток 5. Акт приймання-передавання документів нотаріального діловодства приватного нотаріуса під час його заміщення.....	265
Додаток 6. Алфавітна книга обліку заповітів (виключено).....	265
Додаток 7. Алфавітна книга обліку спадкових справ	265
Додаток 8. Алфавітна книга обліку договорів (виключено)	266

Додаток 9. Алфавітна книга обліку реєстрації заборон відчуження нерухомого та рухомого майна, а також арештів, накладених на таке майно судами, слідчими органами, і реєстрація зняття таких заборон та арештів (виключено)	266
Додаток 10. Книга обліку і реєстрації спадкових справ	266
Додаток 11. Книга обліку заяв про вжиття заходів щодо охорони спадкового майна та встановлення опіки над майном фізичної особи, яка визнана безвісно відсутньою, або над майном фізичної особи, місце перебування якої невідоме.....	266
Додаток 12. Книга обліку цінностей при вжитті заходів щодо охорони спадкового майна	267
Додаток 13. Книга обліку договорів на управління спадщиною	267
Додаток 14. Журнал обліку викликів нотаріуса для вчинення нотаріальних дій поза приміщенням державної нотаріальної контори, державного нотаріального архіву, приміщенням, яке є робочим місцем приватного нотаріуса (виключено).....	267
Додаток 15. Журнал реєстрації звернень, що надійшли під час прийому фізичних та юридичних осіб (виключено).....	267
Додаток 16. Книга обліку літератури (виключено).....	268
Додаток 17. Книга реєстрації наказів з кадрових питань	268
Додаток 18. Книга обліку видачі документів з архіву для ознайомлення (виключено)	268
Додаток 19. Журнал реєстрації вхідних документів.....	268
Додаток 20. Журнал реєстрації вихідних документів	268
Додаток 21. Книга реєстрації наказів з адміністративно-господарських питань	268
Додаток 22. Розносна книга для місцевої кореспонденції (виключено).....	268
Додаток 23. Реєстр для реєстрації нотаріальних дій.....	269
Додаток 24. Реєстр для реєстрації заборон відчуження нерухомого та рухомого майна, а також арештів, накладених на таке майно судами, слідчими органами, і реєстрації зняття таких заборон та арештів (виключено)	269
Додаток 25.	
Форма № 1. Свідоцтво про право на спадщину за законом на нерухоме майно, що переходить до єдиного спадкоємця	270
Форма № 2. Свідоцтво про право на спадщину за законом на нерухоме майно, яке видано одночасно всім спадкоємцям	271
Форма № 3. Свідоцтво про право на спадщину за законом на нерухоме майно, що видається у разі, якщо частки у спадщині окремих спадкоємців залишаються відкритими.....	272
Форма № 4. Свідоцтво про право на спадщину за законом на нерухоме майно за правом представлення, що переходить до єдиного спадкоємця	273
Форма № 5. Свідоцтво про право на спадщину за законом на нерухоме майно померлого спадкоємця, який не встиг прийняти спадщину (спадкова трансмісія)	274
Форма № 6. Свідоцтво про право на спадщину за законом на нерухоме майно померлого спадкоємця, який прийняв спадщину, але не оформив своїх спадкових прав	275

Форма № 7. Свідоцтво про право на спадщину за законом на нерухоме майно у разі відмови спадкоємця від спадщини на користь іншого спадкоємця	276
Форма № 8. Свідоцтво про право на спадщину за законом на нерухоме майно у разі відмови від спадщини спадкоємця однієї черги на користь спадкоємця іншої черги.....	277
Форма № 9. Свідоцтво про право на спадщину на обов'язкову частку щодо нерухомого майна, у разі якщо частка у спадщині спадкоємця за заповітом залишилась відкритою	278
Форма № 9-1. Свідоцтво про право на спадщину за заповітом у разі, якщо обов'язкова частка у спадщині залишилась відкритою.....	279
Форма № 10. Свідоцтво про право на спадщину за секретним заповітом на нерухоме майно, що переходить до єдиного спадкоємця.....	280
Форма № 11. Свідоцтво про право на спадщину за законом на майно, яке видається у разі внесення змін до свідоцтва про право на спадщину одночасно всім спадкоємцям	281
Форма № 12. Свідоцтво про право на спадщину за заповітом на нерухоме майно, що переходить до єдиного спадкоємця	282
Форма № 12-1. Свідоцтво про право на спадщину за заповітом подружжя на нерухоме майно, що переходить до єдиного спадкоємця.....	283
Форма № 13. Свідоцтво про право на спадщину за законом на майно, набуте за договором довічного утримання (догляду) у зв'язку зі смертю набувача	284
Форма № 14. Свідоцтво про право на спадщину за заповідальним розпорядженням на право на вклад	285
Форма № 15. Свідоцтво про право на спадщину за законом, що видається з урахуванням укладеного спадкоємцями договору про зміну розміру частки.....	286
Форма № 15-1. Свідоцтво про право на спадщину за законом, що видається з урахуванням укладеного спадкоємцями договору про зміну черговості одержання права на спадкування	287
Форма № 15-2. Свідоцтво про право на спадщину за законом, що видається з урахуванням укладеного спадкоємцями договору про поділ спадщини	288
Форма № 16. Свідоцтво про право на спадщину за законом, що видається для підтвердження права на спадщину, яка знаходиться за кордоном.....	289
Форма № 17. Свідоцтво про право на спадщину за заповітом, що видається для підтвердження права на спадщину, яка знаходиться за кордоном.....	290
Форма № 18. Свідоцтво про право власності на частку в спільному майні подружжя (колишнього подружжя), яке видається у разі смерті одного з подружжя (колишнього з подружжя)	291
Форма № 18-1. Свідоцтво про призначення опікуна над майном фізичної особи, яка визнана безвісно відсутньою	292
Форма № 18-2. Свідоцтво про право власності на частку в спільному майні подружжя (колишнього подружжя), яке видається на підставі їх спільної заяви.....	293
Форма № 18-3. Свідоцтво про призначення опікуна над майном особи, яка зникла безвісти за особливих обставин	294
Форма № 19. Протокол про оголошення секретного заповіту	295
Форма № 20. Свідоцтво, яке посвідчує повноваження виконавця заповіту	297

Форма № 20-1. Свідоцтво, яке посвідчує повноваження управителя спадщини — корпоративними правами	298
Форма № 21. Свідоцтво про посвідчення факту, що дитина є живою	299
Форма № 22. Свідоцтво про посвідчення факту, що фізична особа є живою	300
Форма № 23. Свідоцтво про посвідчення тотожності фізичної особи з особою, зображеною на фотокартці (виключено)	300
Форма № 24. Свідоцтво про посвідчення факту перебування фізичної особи в певному місці	301
Форма № 25. Свідоцтво про прийняття на зберігання документів	302
Форма № 26. Свідоцтво про передачу заяви	303
Форма № 27. Свідоцтво про придбання майна з прилюдних торгів (аукціону)	304
Форма № 27-1. Свідоцтво про придбання нерухомого майна на аукціоні при продажу майна в провадженні у справі про банкрутство	305
Форма № 28. Свідоцтво про придбання майна з прилюдних торгів (аукціону), якщо прилюдні торги (аукціон) не відбулися(вся)	306
Форма № 29. Посвідчувальний напис на договорі, укладеному фізичними особами	307
Форма № 30. Посвідчувальний напис на договорі за участю юридичної особи	308
Форма № 31. Посвідчувальний напис на договорі про відчуження нерухомого майна за участю особи, яка не може підписатись особисто внаслідок фізичної вади, хвороби тощо	309
Форма № 32. Посвідчувальний напис на договорі, укладеному фізичними особами за участю представника	310
Форма № 32-1. Посвідчувальний напис на згоді одного з батьків (усиновлювачів) малолітньої дитини на вчинення правочину другим з батьків (усиновлювачів)	311
Форма № 33. Посвідчувальний напис на договорі за участю неповнолітньої дитини, яка діє за згодою батьків (підкувальника)	312
Форма № 33-1. Посвідчувальний напис на згоді батьків (усиновлювачів), підкувальника на вчинення правочину неповнолітньою дитиною	313
Форма № 34. Посвідчувальний напис на договорі, укладеному за участю неповнолітньої дитини, яка діє за згодою батьків (підкувальника), які є стороною договору	315
Форма № 35. Посвідчувальний напис на договорі за участю неповнолітньої дитини, яка діє за згодою батьків (підкувальника), а також за участю представників малолітньої дитини	315
Форма № 36. Посвідчувальний напис на договорі, укладеному фізичними особами за участю особи, яка не може підписатись особисто внаслідок фізичної вади, хвороби тощо	316
Форма № 37. Посвідчувальний напис на договорі про відчуження нерухомого майна, який укладається фізичними особами	317
Форма № 38. Посвідчувальний напис на договорі про відчуження нерухомого майна за участю юридичної особи	318
Форма № 39. Посвідчувальний напис на договорі про відчуження нерухомого майна за участю представника	319
Форма № 40. Посвідчувальний напис на договорі відчуження нерухомого майна, укладеному його управителем	320
Форма № 40-1. Посвідчувальний напис на згоді установника управління на відчуження майна, що передано за договором управління	321
Форма № 41. Посвідчувальний напис на договорі, укладеному за участю юридичної особи, посвідченому з одночасним усним перекладом тексту договору перекладачем	322

Форма № 42. Посвідчувальний напис на договорі за участю фізичної особи, яка не знає мови, якою викладено текст договору, з одночасним усним перекладом їй тексту договору нотаріусом	323
Форма № 43. Посвідчувальний напис на договорі за участю фізичної особи, яка не знає мови, якою викладено текст договору, з одночасним усним перекладом їй тексту договору перекладачем.....	324
Форма № 44. Посвідчувальний напис на згоді одного з подружжя (колишнього подружжя) на розпорядження майном, що є спільною сумісною власністю	325
Форма № 45. Посвідчувальний напис на заповіті, записаному зі слів заповідача	326
Форма № 45-1. Посвідчувальний напис на конверті із секретним заповітом.....	327
Форма № 46. Посвідчувальний напис на заповіті, посвідченому при свідках на бажання заповідача	328
Форма № 47. Посвідчувальний напис на заповіті від імені особи, яка не може сама прочитати текст заповіту уголос	329
Форма № 48. Посвідчувальний напис на заповіті подружжя	330
Форма № 49. Посвідчувальний напис на заповіті від імені особи, яка не може підписатись власноруч внаслідок фізичної вади, хвороби тощо.....	331
Форма № 49-1. Посвідчувальний напис на заповіті від імені особи, яка не може сама прочитати текст заповіту уголос та не може підписатись власноручно внаслідок фізичної вади, хвороби тощо	332
Форма № 50. Посвідчувальний напис на довіреності, виданій фізичною особою	333
Форма № 51. Посвідчувальний напис на довіреності, виданій фізичною особою у порядку передоручення	334
Форма № 52. Посвідчувальний напис на довіреності, виданій управителем майна на підставі договору управління майном.....	335
Форма № 53. Посвідчувальний напис на довіреності за участю юридичної особи.....	336
Форма № 54. Посвідчувальний напис на довіреності, виданій юридичною особою у порядку передоручення	337
Форма № 55. Посвідчувальний напис на довіреності, виданій неповнолітньою дитиною, яка діє за згодою одного з батьків (піклувальника).....	328
Форма № 56. Посвідчувальний напис на довіреності, виданій фізичною особою, яка не може підписатися власноруч внаслідок фізичної вади, хвороби тощо	339
Форма № 57. Посвідчувальний напис на довіреності за участю фізичної особи, яка не знає мови, якою викладено текст довіреності, з одночасним усним перекладом тексту довіреності перекладачем.....	340
Форма № 58. Посвідчувальний напис про засвідчення вірності копії (фотокопії) з оригіналу документа.....	341
Форма № 58-1. Посвідчувальний напис про засвідчення вірності фотокопії витягу з оригіналу документа.....	342
Форма № 59. Посвідчувальний напис про засвідчення вірності копії з копії документа.....	343
Форма № 60. Посвідчувальний напис про засвідчення вірності копії з оригіналу документа з одночасним письмовим перекладом тексту нотаріусом.....	344

Форма № 61. Посвідчувальний напис про засвідчення вірності копії з оригіналу документа з одночасним письмовим перекладом тексту перекладачем.....	345
Форма № 62. Посвідчувальний напис на документі про час його пред'явлення.....	346
Форма № 63. Посвідчувальний напис про засвідчення вірності виписки з документа	347
Форма № 64. Посвідчувальний напис про засвідчення справжності підпису фізичної особи на документах.....	348
Форма № 64-1. Посвідчувальний напис на вимозі про нотаріальне посвідчення правочину або про нотаріальне засвідчення справжності підписів учасника під час прийняття ним рішення з питань діяльності відповідної юридичної особи за участю юридичної особи.....	349
Форма № 64-2. Посвідчувальний напис на вимозі про нотаріальне посвідчення правочину або про нотаріальне засвідчення справжності підписів учасника під час прийняття ним рішення з питань діяльності відповідної юридичної особи за участю фізичної особи.....	350
Форма № 65. Посвідчувальний напис про засвідчення справжності підпису фізичної особи, яка діє на підставі довіреності, на документах.....	351
Форма № 66. Посвідчувальний напис про засвідчення справжності підпису на документі з одночасним письмовим перекладом тексту документа нотаріусом.....	352
Форма № 67. Посвідчувальний напис про засвідчення справжності підпису на документі, вчиненого одночасно з перекладом тексту документа перекладачем.....	353
Форма № 68. Посвідчувальний напис про засвідчення справжності підпису на афідевіті з додатками.....	354
Форма № 69. Посвідчувальний напис про засвідчення справжності підпису представника юридичної особи на документі.....	355
Форма № 70. Посвідчувальний напис про засвідчення на документах справжності підпису неповнолітньої дитини, яка діє за згодою одного з батьків (піклувальника)	356
Форма № 71. Посвідчувальний напис про засвідчення справжності підпису фізичної особи, що підписалась за іншу особу, яка внаслідок фізичної вади, хвороби тощо не може власноручно підписатися.....	357
Форма № 72. Посвідчувальний напис про засвідчення вірності перекладу, зробленого нотаріусом	358
Форма № 73. Посвідчувальний напис про засвідчення справжності підпису перекладача	359
Форма № 74. Посвідчувальний напис на векселі про його оплату.....	360
Форма № 75. Посвідчувальний напис на дублікаті документа	361
Форма № 76. Заборона відчуження майна, зазначеного у заповіті подружжя, у зв'язку із смертю одного з подружжя.....	362
Форма № 77. Заборона відчуження нерухомого майна, що належить фізичній особі, яка оголошена померлою (у зв'язку з видачею свідоцтва про право на спадщину)	363

Форма № 78. Заборона відчуження нерухомого майна у зв'язку із смертю набувача майна за договором довічного утримання (догляду), на яке видано свідоцтво про право на спадщину	364
Форма № 79. Заборона відчуження майна у зв'язку з укладенням договору довічного утримання (догляду), іпотеки.....	365
Форма № 80. Заборона відчуження жилого будинку, (квартири) у зв'язку з видачею позики на його (її) будівництво, капітальний ремонт чи купівлю	366
Форма № 81. Зняття заборони відчуження майна у зв'язку з припиненням чи розірванням договору довічного утримання (догляду), припиненням договору іпотеки (виключено)	366
Форма № 81-1. Посвідчувальний напис про заборону відчуження жилого будинку (квартири) у зв'язку зі зверненням органу опіки та піклування з метою захисту особистих і майнових прав та інтересів дитини, яка має право власності або проживає у жилому будинку (квартирі), іншому приміщенні, на відчуження якого накладається заборона	367
Форма № 81-2. Посвідчувальний напис про накладення заборони щодо відчуження грошових сум, що будуть зараховані заявником вимоги, визначеним відповідно до частини четвертої статті 65 ² Закону України «Про акціонерні товариства», на рахунок умовного зберігання (ескроу)	368
Форма № 81-3. Зняття заборони відчуження майна	369
Форма № 82. Зняття заборони відчуження майна у зв'язку зі смертю відчужувача майна за договором довічного утримання (догляду) (виключено)	369
Форма № 83. Акт про морський протест.....	370
Форма № 84. Посвідчувальний напис на аграрній розписці за участю фізичної особи.....	371
Форма № 85. Посвідчувальний напис на аграрній розписці за участю юридичної особи.....	372
Форма № 86. Передавальний напис на аграрній розписці за участю фізичної особи.....	373
Форма № 87. Передавальний напис на аграрній розписці за участю юридичної особи.....	374
Додаток 26. Журнал обліку реєстрів для реєстрації нотаріальних дій	375
Додаток 27. Акт до Правил ведення нотаріального діловодства	375
Додаток 28. Примірний перелік документів, що не підлягають реєстрації.....	376
Додаток 29. Акт про відсутність вкладень у конверті та пошкодження кореспонденції (конверта).....	376
Додаток 30. Реєстраційні штампи	377
Додаток 31. Номенклатура справ	377
Додаток 32. Типова номенклатура справ державної нотаріальної контори та приватного нотаріуса	378
Додаток 33. Спадкова справа	384
Додаток 34. Внутрішній опис спадкових справ	384
Додаток 35. Опис спадкових справ тривалого (понад 10 років) зберігання	385

Додаток 36. Внутрішній опис спадкової справи	385
Додаток 37. Внутрішній опис документів справи	386
Додаток 38. Засвідчувальний напис справи (розділу опису)	386
Додаток 39. Форма титульного аркуша справи	387
Додаток 40. Опис справ постійного зберігання	387
Додаток 41. Опис справ тривалого (понад 10 років) зберігання	388
Додаток 42. Опис справ з кадрових питань	388
Додаток 43. Форма титульного аркуша закінченого опису справ постійного та тривалого (понад 10 років) зберігання	389
Додаток 44. Акт про вилучення для знищення документів, не внесених до Національного архівного фонду	389
Додаток 45. Акт приймання-передавання документів до державного нотаріального архіву	390
Додаток 45-1. Акт до Правил ведення нотаріального діловодства (до пункту 15.7)..	390
Додаток 46. Акт про вилучення справ приватного нотаріуса для передачі на зберігання до державного нотаріального архіву	392
Додаток 46-1. Акт приймання-передавання незакінчених спадкових справ до державної нотаріальної контори / приватного нотаріуса у разі ліквідації / припинення діяльності	392
Додаток 47. Квитанція. Корінець квитанції	393
Додаток 48. Книга обліку депозитних операцій державної нотаріальної контори, приватного нотаріуса	394
Додаток 49. Книга обліку особових рахунків депонентів державної нотаріальної контори (приватного нотаріуса)	394
Додаток 50. Паспорт архіву державної нотаріальної контори/ приватного нотаріуса	395

Інструкція про порядок консульської легалізації офіційних документів в Україні і за кордоном,

затверджена наказом Міністерства закордонних справ України

від 4 червня 2002 року № 113, зареєстрованим

в Міністерстві юстиції України 26 червня 2002 р. за № 535/6823

1. Загальні положення	397
2. Компетенція органів дипломатичної служби України з питань консульської легалізації	398
3. Вимоги до офіційних документів, які приймаються на легалізацію	399
4. Порядок легалізації офіційних документів в Україні	340
5. Порядок легалізації офіційних документів за кордоном	401
6. Опис легалізаційних штампів та написів	402
7. Реєстрація легалізованих офіційних документів	403
Додаток 1. Штамп підтвердження дійсності оригіналів офіційних документів	404
Додаток 2. Штамп засвідчення справжності підписів	404

Положення про Спадковий реєстр,
затверджене наказом Міністерства юстиції України від 07.07.2017 № 1810/5,
зареєстрованим в Міністерстві юстиції України за № 831/19569405

Положення про Єдиний реєстр довіреностей,
затверджене наказом Міністерства юстиції України від 28.12.2006 № 111/5,
зареєстрованим в Міністерстві юстиції України за № 1378/13252429

Деякі питання нотаріату в умовах воєнного стану,
затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 28 лютого 2022 р.
№ 164 (Із змінами, внесеними згідно з постановами Кабінету Міністрів
України № 209 від 06.03.2022; № 480 від 19.04.2022)447

Примітка: міжнародні конвенції, договори та угоди, закони, кодекси, Укази
Президента України, декрети та постанови Кабінету Міністрів України,
накази Міністерства юстиції України, Міністерства фінансів України, по-
станова Пленуму Верховного Суду України, узагальнення судової практики
Вищого спеціалізованого суду України з розгляду цивільних і кримінальних
справ, які наведені в даному посібнику та додані до нього, використані
з офіційних сайтів Верховної Ради України, Верховного Суду України, Вищого
спеціалізованого суду України з розгляду цивільних і кримінальних справ,
Президента України, Кабінету Міністрів України, Міністерства юстиції
України, Міністерства фінансів України.

Зміни до деяких нормативно-правових актів у сфері нотаріату,
затверджені наказом Міністерства юстиції України від 11.03.2022 № 1118/5,
зареєстрованим в Міністерстві юстиції України
14 березня 2022 року за № 325/37661.....453

**Перелік документів, за якими стягнення заборгованості
провадиться у безспірному порядку на підставі виконавчих
написів нотаріусів,**
затверджений постановою Кабінету Міністрів України
від 29 червня 1999 року № 1172.....456

Податковий кодекс України
від 2 грудня 2010 року № 2755-VI (Витяг).....466

**Узагальнююча податкова консультація щодо деяких питань
оподаткування фізичних осіб, які провадять незалежну
професійну діяльність (приватних нотаріусів, адвокатів),**
затверджена наказом Державної податкової служби
від 24 грудня 2012 року № 1185515

Про затвердження Узагальнюючої податкової консультації щодо витрат приватного нотаріуса <i>Наказ Міністерства доходів</i> <i>від 30.12.2013 № 884</i>	521
Щодо окремих питань віднесення на витрати приватним нотаріусом <i>Лист Державної податкової служби України Нотаріальній палаті України</i> <i>від 21.05.2026 № 13188</i>	523
Декрет Кабінету Міністрів України «Про державне мито» <i>від 21 січня 1993 року № 7-93 (Витяг)</i>	527
Інструкція про порядок обчислення та справляння державного мита, <i>затверджена наказом Міністерства фінансів України</i> <i>від 7 липня 2012 року № 811,</i> <i>zareєстрованим у Міністерстві юстиції України</i> <i>20 вересня 2012 року за № 1623/21935</i>	539
Закон України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей» <i>від 2 червня 2005 року № 2623-IV</i>	552
Закон України «Про гарантування речових прав на об'єкти нерухомого майна, які будуть споруджені в майбутньому» <i>від 15 серпня 2022 року № 2518-IX (Витяг)</i>	563
Правила професійної етики нотаріусів України, <i>затверджені наказом Міністерства юстиції України</i> <i>від 7 червня 2021 року № 2039/5,</i> <i>zareєстрованим в Міністерстві юстиції України</i> <i>07 червня 2021 р. за № 759/36381</i>	575
Порядок видачі свідоцтва про право на зайняття нотаріальною діяльністю, <i>затверджений наказом Міністерства юстиції України</i> <i>від 11 липня 2012 року</i> <i>№ 1043/5, zareєстрованим в Міністерстві юстиції України</i> <i>12 липня 2012 року за № 1170/21482</i>	585

**Порядок виготовлення та знищення печатки приватного нотаріуса,
затверджений наказом Міністерства юстиції України
від 24 грудня 2012 року № 1924/5, зареєстрованим в Міністерстві юстиції
України 26 грудня 2012 року за № 2184/22496.....591**

**Положення про порядок реєстрації приватної нотаріальної
діяльності та заміщення приватного нотаріуса,
затверджене наказом Міністерства юстиції України
від 22 березня 2011 року № 871/5,
зареєстрованим у Міністерстві юстиції України
23 березня 2011 року за № 388/19126.....597**

Додаток 1. Особова картка 607
Додаток 2. Реєстраційне посвідчення
про реєстрацію приватної нотаріальної діяльності 608
Додаток 3. Додаток до реєстраційного посвідчення 609
Додаток 4. Журнал обліку виданих реєстраційних посвідчень..... 609
Додаток 5. Присяга нотаріуса 610
Додаток 6. Книга обліку реєстраційних справ приватних нотаріусів..... 610
Додаток 7. Журнал реєстрації фактів заміщення 610

**Положення про вимоги до робочого місця (контори)
приватного нотаріуса та здійснення контролю за організацією
нотаріальної діяльності,
затверджене наказом Міністерства юстиції України
від 23 березня 2011 року № 888/5, зареєстрованим у Міністерстві юстиції
України 28 березня 2011 року за № 406/19144611**

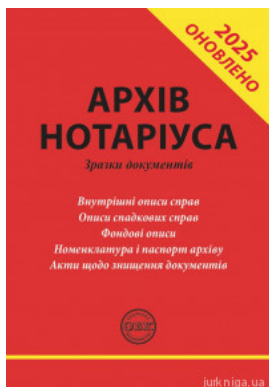
**Порядок проведення перевірки організації роботи державних
нотаріальних контор, державних нотаріальних архівів,
організації нотаріальної діяльності приватних нотаріусів,
дотримання державними і приватними нотаріусами
порядку вчинення нотаріальних дій та виконання правил
нотаріального діловодства,
затверджений наказом Міністерства юстиції України
від 17 лютого 2014 року № 357/5,
зареєстрованим у Міністерстві юстиції України
17 лютого 2014 року за № 298/25075619**

**Порядок підвищення кваліфікації нотаріусів, консультантів
державних нотаріальних контор, державних нотаріальних
архівів, помічників приватних нотаріусів,
затверджений наказом Міністерства юстиції України від 28 серпня 2014 року
№ 1422/5, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України
29 серпня 2014 року за № 1046/25823632**

**Положення про Вищу кваліфікаційну комісію нотаріату,
затверджене постановою Кабінету Міністрів України
від 31 серпня 2011 року № 923.....638**

**Порядок внесення Міністерством юстиції України,
територіальними органами Міністерства юстиції або
Нотаріальною палатою України подання про анулювання
свідомства про право на зайняття нотаріальною діяльністю
та його розгляд Вищою кваліфікаційною комісією нотаріату,
затверджений наказом Міністерства юстиції України
від 28 липня 2011 року № 1904/5,
зареєстрованим у Міністерстві юстиції України
28 липня 2011 року за № 925/19663647**

Книги, які можуть вас зацікавити



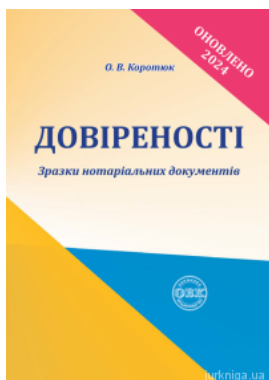
Архів нотаріуса: зразки документів



Договори: зразки нотаріальних документів



Заяви: зразки нотаріальних документів



Довіреності: зразки нотаріальних документів



Реєстр для реєстрації нотаріальних дій.
Зразки здійснення записів згідно Правил ведення нотаріального діловодства



Заповіти: зразки нотаріальних документів

Перейти до галузі права
Нотаріальне право



Перейти на сайт →