ЗМІСТ

Право нерухомості крізь призму судової практики

Подивитись анотацію та купити на **jurkniga.ua**

Анотація

У монографії аналізуються поняття нерухомості, її розуміння та правове регулювання, складні питання набуття, здійснення, охорони і захисту прав на нерухоме майно. Автори спільними зусиллями надали можливість скласти уявлення про нюанси правового регулювання нерухомості та підходи до вирішення спорів щодо захисту прав на нерухоме майно.

Серед авторів - знані науковці України та інших держав, судді Верховного Суду, адвокати.

Монографія розрахована на широке коло читачів і передусім орієнтована на практикуючих юристів.

Зміст

Передмова 4

Глава 1
ПОНЯТТЯ НЕРУХОМОСТІ. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СУБ'ЄКТІВ ЩОДО НЕРУХОМОСТІ

§ 1. Земельна ділянка як нерухоме майно 7
§ 2. Принцип «єдиної юридичної долі» у сфері права на нерухомість: доктрина, законодавство, судова практика 41
§ 3. Майнові права інвесторів будівництва: деякі аспекти правової природи та динаміки 62
§ 4. Майнові комплекси і правовий режим нерухомого майна 79
§ 5. Утримання нерухомого майна 95
§ 6. Право на власність v. право на творчість 117
§ 7. Просторова власність: світові підходи та постановка питання у національному праві України 140

Глава 2
ОБОРОТ НЕРУХОМОСТІ ТА ЗАХИСТ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

§ 1. Реєстраційний конструктор, або як створити ідеальну реєстраційну систему? 167
§ 2. Значення державної реєстрації для набуття права власності на нерухомість 193
§ 3. Оренда нерухомості: пандемічне протистояння доктрин *clausula rebus sic stantibus* та *pacta sunt servanda* 210
§ 4. До питання про правовий режим квазінерухомих речей 231
§ 5. Переважне право купівлі земельної ділянки сільськогосподарського призначення: окремі ремарки 238
§ 6. Звернення стягнення на нерухоме майно за зобов'язаннями власника 248
§ 7. Захист прав інвесторів у житловому будівництві 258

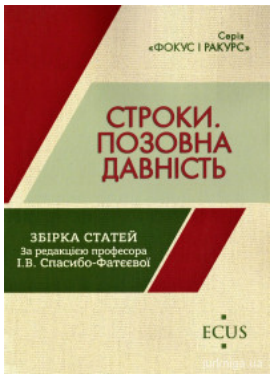
Додаток
ЗАКОН ФРН ПРО ЖИТЛОВУ ВЛАСНІСТЬ ТА ПРАВО ТРИВАЛОГО КОРИСТУВАННЯ ЖИТЛОМ (Gesetz über das Wohnungseigentum und das Dauerwohnrecht) 288

Відомості про авторів 343

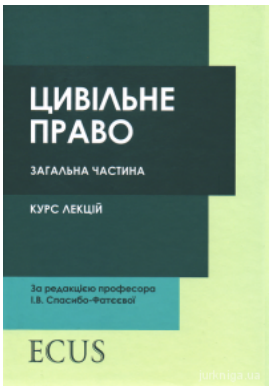
Книги, які можуть вас зацікавити

Корпоративне право крізь призму судової практики

Земельні спори: правові висновки Верховного Суду за період 2018-2021 років



Строки. Позовна давність. Збірка статей



Цивільне право (загальна частина). Курс лекцій

Спадкове право крізь призму судової практики

Загальні питання розуміння і застосування практики ЄСПЛ. Том 1

Перейти до галузі права
Право нерухомості

ЮРКНИГА
від теорії до практики

Перейти на сайт →