

Правове регулювання угод із земельними ділянками в Україні

Монографія написана з урахуванням положень сучасного земельного законодавства України. В ній розглядається роль держави у розвитку ринку землі, досліджується поширення договірних відносин в умовах існування ринку земельних ділянок, аналізується зміст та особливості окремих видів правових угод стосовно обігу різних категорій земель.

Значна увага приділяється питанням теорії земельно-правових угод, зокрема, поняттю та класифікації угод із земельними ділянками, земельній ділянці як предмету угоди, суб'єктам угод із ділянками землі, умовам дійсності угод із земельними ділянками тощо. У монографії розглядається співвідношення норм цивільного та земельного права у сфері правового регулювання угод із земельними ділянками.

Монографія буде корисною для працівників органів державної влади та місцевого самоврядування, судових та прокурорських органів, викладачів вищих навчальних закладів і науковцям-дослідникам земельних відносин, студентам, магістрам та аспірантам вищих юридичних закладів освіти, а також усім, хто цікавиться питаннями земельного законодавства і права.

ПЕРЕДМОВА.....	3
ВСТУП	7
РОЗДІЛ 1. СТАНОВЛЕННЯ ТА РОЗВИТОК РИНКУ ЗЕМЛІ В УКРАЇНІ.....	12
1.1. ЗНАЧЕННЯ РИНКУ ЗЕМЛІ ДЛЯ ОБІГУ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК.....	12
1.2. ІСТОРИЧНІ АСПЕКТИ ФОРМУВАННЯ РИНКУ ЗЕМЛІ В УКРАЇНІ.....	23
1.3. РОЛЬ ДЕРЖАВИ У РОЗВИТКУ РИНКУ ЗЕМЛІ.....	54
РОЗДІЛ 2. ПРАВОВІ ЗАСАДИ РЕГУЛЮВАННЯ УГОД ІЗ ЗЕМЕЛЬНИМИ ДІЛЯНКАМИ.....	67
2.1. ПОНЯТТЯ ТА ВИДИ УГОД ІЗ ЗЕМЕЛЬНИМИ ДІЛЯНКАМИ.....	67
2.2. ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА ЯК ПРЕДМЕТ УГОДИ.....	74
2.3. СУБ'ЄКТИ УГОД ІЗ ЗЕМЕЛЬНИМИ ДІЛЯНКАМИ.....	83
2.4. УМОВИ ДІЙСНОСТІ УГОД ІЗ ЗЕМЕЛЬНИМИ ДІЛЯНКАМИ.....	89
2.5. СПІВВІДНОШЕННЯ НОРМ ЦИВІЛЬНОГО І ЗЕМЕЛЬНОГО ПРАВА В СФЕРІ ПРАВОВОГО РЕГУЛЮВАННЯ УГОД ІЗ ЗЕМЕЛЬНИМИ ДІЛЯНКАМИ.....	96
РОЗДІЛ 3. ПРАВОВІ ВИМОГИ ЩОДО УКЛАДЕННЯ ОКРЕМИХ ВИДІВ ДОГОВОРІВ ІЗ ЗЕМЕЛЬНИМИ ДІЛЯНКАМИ.....	114
3.1. ОСНОВНІ ВИМОГИ ЩОДО УКЛАДЕННЯ ОКРЕМИХ ВИДІВ ДОГОВОРІВ НА ЗЕМЛЮ.....	114
3.2. ДОГОВОРИ, ПОВ'ЯЗАНІ ЗІ ЗМІНОЮ ВЛАСНИКА ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ.....	116
3.2.1. Купівля-продаж як основний вид договору із земельними ділянками, умови та порядок її укладання.....	117
3.2.2. Міна як різновид договору із земельними ділянками.....	145
3.2.3. Дарування земельної ділянки та порядок його здійснення.....	148
3.2.4. Рента як новий вид договору із земельними ділянками.....	153
3.2.5. Спадкування земельних ділянок за чинним законодавством.....	161
3.3. ДОГОВОРИ, ЩО НЕ ЗМІНЮЮТЬ ПРАВО ВЛАСНОСТІ НА ЗЕМЕЛЬНУ ДІЛЯНКУ.....	165
3.3.1. Оренда земельних ділянок та різновиди її договірних форм.....	166
3.3.2. Застава земельних ділянок та умови її законності.....	192
ВИСНОВКИ.....	220
СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ.....	225

ГЛОТОВА Олена Володимирівна

ПРАВОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ УГОД ІЗ
ЗЕМЕЛЬНИМИ ДІЛЯНКАМИ В УКРАЇНІ

Монографія

Земельний ринок України: становлення та розвиток. Наукове видання. Київ: Юридичний факультет Національного університету «Київська моноклозіа», 2008. — 18 с.

Під редакцією проф. М. М. Покаття, форм. прова. — Київ: Юридичний факультет Національного університету «Київська моноклозіа», 2008. — 18 с.

Видання і накладування ПП «Фенікс»
[Сполучено ДК № 1044 від 17.09.03]
адреса: 02002, вул. Золотийоріччя, 25. Тел. 8(042) 777-7581.
Зак. № 0801-04 Тираж 500 прим. Лінійне оформлення.
020118 Глух-ванд-арк 13.25.2008. Паніф-офсетний.
Формат: 13.00x20.00. Підписано до друку: 04.12.2008. Формат:

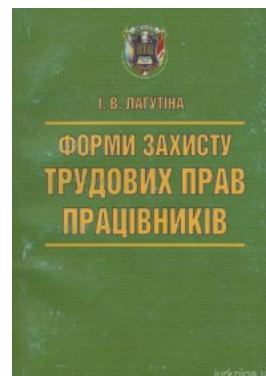
Книги, які можуть вас зацікавити



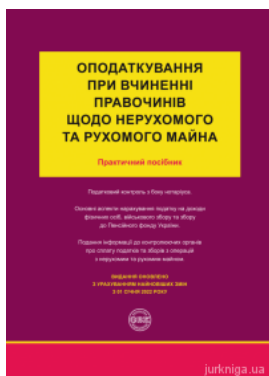
Земельне право України. Навчальний посібник для підготовки до іспитів



Закони України "Про оплату праці", "Про колективні договори і угоди"



Форми захисту трудових прав працівників



Оподаткування при вчиненні правочинів щодо нерухомого та рухомого майна

Перейти до галузі права
Земельне право



[Перейти на сайт →](#)