

**Вимоги про нотаріальне
посвідчення правочинів і
нотаріальне засвідчення
справжності підпису:
загальна характеристика,
зразки документів**

Видання представляє собою практичний посібник, в якому наведено загальну характеристику таких правочинів, як вимоги про нотаріальне посвідчення правочинів і нотаріальне засвідчення справжності підпису, а також зразки цих документів. Зокрема, у книзі наведено зразки вимоги нотаріального посвідчення договору про встановлення земельного сервітуту, вимоги нотаріального посвідчення договору про надання права користування земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис), вимоги нотаріального посвідчення договору користування (позички, оренди) квартири, оренди земельної ділянки, вимоги нотаріального засвідчення справжності підпису під час прийняття рішень з питань діяльності юридичних осіб тощо, проекти заяв про скасування вимоги, заяв одного з подружжя про надання згоди іншому з подружжя на встановлення і скасування вимоги, зразок довіреності на встановлення і скасування вимоги та багато інших. Деякі наведені проекти складені від імені фізичних та юридичних осіб. Зразки документів можуть використовуватися у практичній діяльності нотаріусів.

Видання розраховано на практикуючих нотаріусів, помічників нотаріусів, консультантів державних нотаріальних контор, адвокатів, юристів, працівників органів юстиції та може бути корисним усім, хто цікавиться питаннями складання нотаріальних документів.

**ВИМОГИ ПРО НОТАРІАЛЬНЕ
ПОСВІДЧЕННЯ ПРАВОЧИНІВ
І НОТАРІАЛЬНЕ
ЗАСВІДЧЕННЯ
СПРАВЖНОСТІ ПІДПISУ
ЯК СПОСІБ ЗАХИСТУ
НЕРУХОМОСТІ ТА БІЗНЕСУ**

*Загальна характеристика
Зразки документів*

Київ,
ОВК,
2024

УДК 347.961.4(477)

К68

Автор:

Коротюк Оксана Вікторівна,

доктор юридичних наук,

приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу.

К68 Вимоги про нотаріальне посвідчення правочинів і нотаріальне засвідчення справжності підпису: загальна характеристика; зразки документів / О. В. Коротюк, д. ю. н. – К. : ОВК, 2024. – 78 с.

ISBN 978-617-7931-25-5

Видання представляє собою практичний посібник, в якому наведено загальну характеристику таких правочинів, як вимоги про нотаріальне посвідчення правочинів і нотаріальне засвідчення справжності підпису, а також зразки цих документів. Зокрема, у книзі наведено зразки вимоги нотаріального посвідчення договору про встановлення земельного сервітуту, вимоги нотаріального посвідчення договору про надання права користування земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис), вимоги нотаріального посвідчення договору користування (позички, оренди) квартири, оренди земельної ділянки, вимоги нотаріального засвідчення справжності підпису під час прийняття рішень з питань діяльності юридичних осіб тощо, проекти заяв про скасування вимоги, заяв одного з подружжя про надання згоди іншому з подружжя на встановлення і скасування вимоги, зразок довіреності на встановлення і скасування вимоги та багато інших. Деякі наведені проекти складені від імені фізичних та юридичних осіб. Зразки документів можуть використовуватися у практичній діяльності нотаріусів.

Видання розраховано на практикуючих нотаріусів, помічників нотаріусів, консультантів державних нотаріальних контор, адвокатів, юристів, працівників органів юстиції та може бути корисним усім, хто цікавиться питаннями складання нотаріальних документів.

Усі права захищені.

Без письмового дозволу видавництва забороняється відтворення цієї книги повністю або частково будь-якими способами та в будь-якій формі, у тому числі в мережі Інтернет.

© Коротюк О. В., 2024

© ОВК, 2024

ISBN 978-617-7931-25-5

ЗМІСТ.

1. Вимога про нотаріальне посвідчення правочину, нотаріальне засвідчення справжності підпису: загальна характеристика.....	5
2. Зразки нотаріальних документів.....	14
Зразок вимоги нотаріального посвідчення договору про встановлення земельного сервіту, що складена фізичною особою.....	14
Зразок вимоги нотаріального посвідчення договору про встановлення земельного сервіту, що складена юридичною особою.....	18
Зразок вимоги нотаріального посвідчення договору про надання права користування земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис)	22
Зразок вимоги нотаріального посвідчення договору користування (позички, оренди) квартири	26
Зразок вимоги нотаріального посвідчення договору користування (позички, оренди) квартири з умовою	29
Зразок вимоги нотаріального посвідчення договору користування (оренди) нежитлового приміщення, що складена юридичною особою.	33
Зразок вимоги нотаріального посвідчення договору оренди землі.....	36
Зразок вимоги нотаріального посвідчення правочину, предметом якого є частка учасника у статутному капіталі Приватного підприємства	40
Зразок вимоги нотаріального засвідчення справжності підпису під час прийняття рішень з питань діяльності Товариства з обмеженою відповідальністю, що складена учасником – фізичною особою	44

Зразок вимоги нотаріального засвідчення справжності підпису під час прийняття рішень з питань діяльності Товариства з обмеженою відповідальністю, що складена учасником – юридичною особою	47
Зразок вимоги нотаріального посвідчення правочину, предметом якого є частка учасника у статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю, що складена фізичною особою	51
Зразок вимоги нотаріального посвідчення правочину, предметом якого є частка учасника у статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю, що складена юридичною особою	54
Зразок вимоги нотаріального посвідчення договору застави, предметом якого є частка учасника у статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю	57
Зразок заяви про скасування вимоги нотаріального посвідчення правочину, зареєстрованої у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень	61
Зразок заяви про скасування вимоги нотаріального засвідчення справжності підпису під час прийняття будь-яких рішень з питань діяльності Товариства, що зареєстрована у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань	63
Зразок згоди одного з подружжя на встановлення і скасування іншим з подружжя вимоги нотаріального посвідчення правочину.	65
Згода одного з колишнього подружжя на складання колишнім чоловіком/дружиною вимоги нотаріального посвідчення правочину	67
Зразок довіреності на встановлення і скасування вимоги про нотаріальне посвідчення правочину щодо нерухомого майна.	69
Зразок довіреності на встановлення і скасування вимоги про нотаріальне посвідчення правочину щодо частки учасника в статутному капіталі юридичної особи.	72

Виробниче науково-практичне видання

Автор:

Коротюк Оксана Вікторівна,

доктор юридичних наук,
приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу.

**ВИМОГИ ПРО НОТАРІАЛЬНЕ ПОСВІДЧЕННЯ
ПРАВОЧИНІВ І НОТАРІАЛЬНЕ ЗАСВІДЧЕННЯ
СПРАВЖНОСТІ ПІДПISУ
ЯК СПОСІБ ЗАХИСТУ НЕРУХОМОСТІ ТА БІЗНЕСУ.**

Загальна характеристика
Зразки документів

Оригінал-макет виготовлено Видавництвом «ОВК».
Комп'ютерна верстка – Л. М. Менчинська.

Підписано до друку 20.12.2023 р. Формат 60 x 90 1/16.
Папір газетний. Гарнітура Times.
Ум. друк. арк. 6,17. Обл.-вид. арк. 9,02.
Тираж 1000 прим. Зам. №44/12. Ціна договірна.

Видавництво «ОВК»

04212, м. Київ, вул. Зої Гайдай, буд. 5,
тел. 044-428-01-74, e-mail: office@owk.com.ua,
сайт: <http://owk.com.ua>

(Свідцтво про внесення суб'єкта видавничої справи
до Державного реєстру видавців, виготівників і розповсюджувачів
видавничої продукції — серія ДК № 4570 від 17.06.2013 року)

Надруковано
на власних потужностях видавництва.
Типографія Видавництва «ОВК»:
04074, м. Київ, вул. Коноплянська, 16 Б.

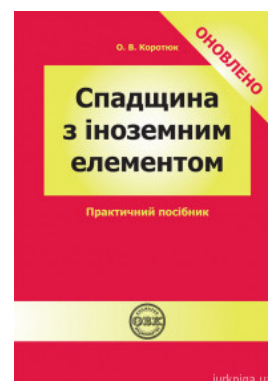
Книги, які можуть вас зацікавити



Договори: зразки
нотаріальних
документів



Нотаріат в умовах
війни: практичний
посібник



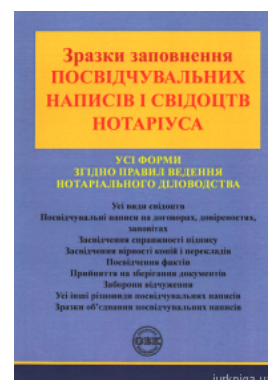
Спадщина з іноземним
елементом.
Практичний посібник



Довіреності: зразки
нотаріальних
документів



Запити нотаріуса:
зразки документів



Зразки заповнення
посвідчувальних
написів і свідочств
нотаріуса

Перейти до галузі права
Нотаріальне право



Перейти на сайт →