

**Закон України "Про внесення
змін до Цивільного кодексу
України щодо посилення
захисту прав добросовісного
набувача" від 12.03.2025 №
4292-IX. Науковий коментар**

Чи існує ефективний захист від відібрання майна на користь держави? Чому порушення державою прав приватних власників набули системного характеру? Як так сталося, що судова практика сформувала хибні доктрини у царині захисту речових прав? Що з цим усім робити і як?

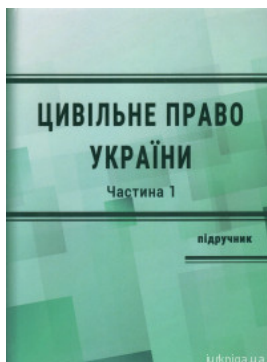
На ці та інші питання автор спробував надати відповіді в пропонованому увазі читачів Науковому коментарі до Закону України від 12.03.2025 № 4292-IX «Про внесення змін до Цивільного кодексу України щодо посилення захисту добросовісного набувача».

Чи досяг законодавець своєї мети - покаже час і практика застосування цього Закону. Однак плекаємо надію, що цей Науковий коментар стане для цього в нагоді.

СТРУКТУРА ВИДАННЯ

1. Переднє слово	4
2. Передмова	10
3. Основний корпус коментаря	19
4. Додатки	148
4.1. Спасибо-Фатеева І.В. Присічні строки та позовна давність: сектор перетинання // Строки. Позовна давність: зб. ст. / за ред. І.В. Спасибо-Фатеевої. — Х.: ЕКУС, 2021. — С. 98–110	148
4.2. Спасибо-Фатеева І.В. Проблематика речових та інших способів захисту в судовій практиці: віндикаційний, негаторний, ресцисорний, реституційний, кондикційний, деліктний. <i>Право власності: способи захисту крізь призму судової практики:</i> монографія / за ред. І.В. Спасибо-Фатеевої. — Х.: ЕКУС, 2023. — С. 365–385	161
4.3. Кисіль В.Є. Дефіцит добросовісності в угодах з нерухомістю // Добросовісність: доктрина & судова практика: зб. ст. / за ред. І.В. Спасибо-Фатеевої. — Х.: ЕКУС, 2021. — С. 86–103	185
4.4. Кисіль В.Є. «Книжкове володіння»: роль у системі способів захисту прав на нерухомість. <i>Право власності: способи захисту крізь призму судової практики:</i> монографія / за ред. І.В. Спасибо-Фатеевої. — Х.: ЕКУС, 2023. — С. 141–181	204
4.5. Кисіль Владислав. Концепція стабілізації обороту нерухомості // Мала енциклопедія нотаріуса. — 2024. — № 6(138). — С. 87–90.	250
5. Тексти рішень ЄСПЛ	256
– рішення від 11.01.2024 у справі «Шмакова проти України» (заява № 70445/13).	256
– рішення від 24.10.2024 у справі «Дроздик і Мікула проти України» (заяви № 27849/15 та № 33358/15).	265
– рішення від 21.11.2024 у справі «Якобсон проти України» (заява № 77736/12).	293
– рішення від 12.12.2024 у справі «ТОВ “Одеська бутербродна компанія” проти України» (заява № 59414/15).	303
– рішення від 09.05.2025 у справі «Кулик проти України» (заява № 40214/16).	307
– рішення від 26.06.2025 у справі «Маркеттранс проти України» (заява № 16989/15).	316

Книги, які можуть вас зацікавити



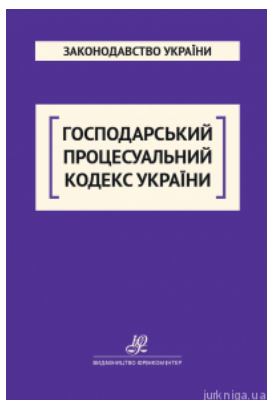
Цивільне право
України. У 2 частинах.
Частина 1. Видання
4-те



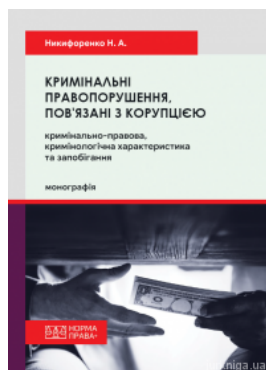
Цивільне право
України. У 2 частинах.
Частина 2. Видання
4-те



Хартія прав людини.
Збірник



Господарський
процесуальний кодекс
України. Юрінком Інтер



Кримінальні
правопорушення,
пов'язані з корупцією:
кримінально-правова,
кримінологічна
характеристика та
запобігання



Справа Колліні

Перейти до галузі права
Цивільне право та процес



Перейти на сайт →