ЗМІСТ

Постанови про відмову у вчиненні нотаріальних дій: зразки документів

Подивитись анотацію та купити на **jurkniga.ua**

Анотація

У виданні представлено зразки постанов про відмову у вчиненні нотаріальних дій, розроблені з урахуванням вимог чинного законодавства України. Запропоновані зразки постанов можуть використовуватися у практичній діяльності державних і приватних нотаріусів.

Книга може бути корисною для державних і приватних нотаріусів, працівників органів юстиції, спеціалістів юридичних служб підприємств та організацій усіх форм власності, науковців, викладачів, аспірантів і студентів вищих навчальних закладів.

О. В. Коротюк

ПОСТАНОВИ ПРО ВІДМОВУ У ВЧИНЕННІ НОТАРІАЛЬНИХ ДІЙ

Зразки документів

Київ,
ОВК,
2024

УДК 347.961.1-048.66(094.57)
К68

Автор:
Коротюк Оксана Вікторівна,
приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу,
доктор юридичних наук.

Коротюк О. В.
К68 Постанови про відмову у вчиненні нотаріальних дій: зразки документів / О. В. Коротюк. – К. : ОВК, 2024. – 91.

ISBN 978-617-7159-22-2

У виданні представлено зразки постанов про відмову у вчиненні нотаріальних дій, розроблені з урахуванням вимог чинного законодавства України. Запропоновані зразки постанов можуть використовуватися у практичній діяльності державних і приватних нотаріусів.

Книга може бути корисною для державних і приватних нотаріусів, працівників органів юстиції, спеціалістів юридичних служб підприємств та організацій усіх форм власності, науковців, викладачів, аспірантів і студентів вищих навчальних закладів.

Усі права захищені.
Без письмового дозволу видавництва забороняється відтворення цієї книги повністю або частково будь-якими способами та в будь-якій формі, у тому числі в мережі Інтернет.

© Коротюк О. В., 2024
© ОВК, 2024

ISBN 978-617-7159-22-2

ЗМІСТ

1. Постанова про відмову у видачі свідоцтва про право на спадщину на нерухоме майно у зв'язку з відсутністю документа, що посвідчує право власності на майно 6
2. Постанова про відмову у видачі свідоцтва про право на спадщину на нерухоме майно у зв'язку з відсутністю реєстрації права власності на нерухоме майно за спадкодавцем 8
3. Постанова про відмову у видачі свідоцтва про право на спадщину на земельну ділянку у зв'язку з відсутністю витягу з Державного земельного кадастру 11
4. Постанова про відмову у посвідченні договору купівлі-продажу самочинно збудованого майна 14
5. Постанова про відмову у видачі свідоцтва про право на спадщину на нерухоме майно у зв'язку з наявністю обтяження на спадкове майно 16
6. Постанова про відмову у видачі свідоцтва про право на спадщину спадкоємцю за законом у зв'язку з наявністю спадкоємця за заповітом 19
7. Постанова про відмову у видачі свідоцтва про право на спадщину у зв'язку з несплатою спадкоємцем-нерезидентом податку з доходів фізичних осіб 21
8. Постанова про відмову у посвідченні договору купівлі-продажу нерухомого майна у зв'язку з несплатою продавцем податку з доходів фізичних осіб 24
9. Постанова про відмову у посвідченні довіреності у зв'язку з невнесенням плати за вчинення нотаріальної дії 27
10. Постанова про відмову у видачі свідоцтва про право спадщину у зв'язку з наданням для вчинення нотаріальної дії документів, виданих терористичною організацією «ЛНР» 29
11. Постанова про відмову у посвідченні договору дарування нерухомого майна у зв'язку з наданням для вчинення нотаріальної дії документів, виданих незаконними формуваннями на території Автономної Республіки Крим 32
12. Постанова про відмову у вчиненні протесту векселя у зв'язку з тим, що поданий вексель складений з порушеннями вимог законодавства 34

13. Постанова про відмову у вчиненні протесту векселя про неоплату у зв'язку із закінченням строку пред'явлення векселя для оплати 38

14. Постанова про відмову у посвідченні договору купівлі-продажу нерухомого майна у зв'язку з відсутністю повноважень у представника сторони за договором 41

15. Постанова про відмову у посвідченні договору купівлі-продажу нерухомого майна у зв'язку з відсутністю згоди другого з подружжя на розпорядження спільним майном 43

16. Постанова про відмову у посвідченні договору дарування частки квартири за участю малолітньої дитини у зв'язку з відсутністю згоди органу опіки та піклування 46

17. Постанова про відмову у посвідченні довіреності у зв'язку з тим, що у паспортному документі довірителя вчасно не вклеєно фотокартку 48

18. Постанова про відмову у посвідченні договору дарування квартири у зв'язку з відсутністю у відчужувача реєстраційного номера облікової картки платника податків 50

19. Постанова про відмову у посвідченні договору дарування нерухомого майна від імені юридичної особи у зв'язку з відсутністю в установчому документі відчужувача права здійснювати дарування 52

20. Постанова про відмову у посвідченні іпотечного договору у зв'язку з тим, що юридична особа за законом не може бути іпотекодержателем відповідного майна 55

21. Постанова про відмову у посвідченні договору купівлі-продажу земельної ділянки у зв'язку з наявністю мораторію на відчуження земельних ділянок сільськогосподарського призначення 57

22. Постанова про відмову у посвідченні договору купівлі-продажу земельної ділянки сільськогосподарського призначення на ім'я іноземного громадянина 59

23. Постанова про відмову у посвідченні договору дарування квартири у зв'язку з тим, що фізична особа, яка звернулася за вчиненням нотаріальної дії, не усвідомлює значення, зміст, правові наслідки цієї дії 61

24. Постанова про відмову у посвідченні заповіту у зв'язку з тим, що заповідач діє під впливом насильства 63

25. Постанова про відмову у посвідченні договору купівлі-продажу квартири у зв'язку з тим, що нотаріальна дія підлягає вчиненню іншим нотаріусом 65

26. Постанова про відмову у посвідченні договору купівлі-продажу частки квартири у зв'язку з відсутністю відмови співвласника від переважного права купівлі 67

27. Постанова про відмову у посвідченні договору купівлі-продажу квартири у зв'язку з відсутністю погодження органу охорони культурної спадщини 70

28. Постанова про відмову у посвідченні договору купівлі-продажу квартири у зв'язку із застосуванням санкцій до особи, яка звернулася за вчиненням нотаріальної дії 72

29. Постанова про відмову у посвідченні договору купівлі-продажу частки в статутному капіталі у зв'язку з тим, що частку не сплачено в повному обсязі 74

30. Постанова про відмову у вчиненні виконавчого напису у зв'язку з наявністю мораторію на стягнення майна громадян України, наданого як забезпечення кредитів в іноземній валюті 77

31. Постанова про відмову у вчиненні виконавчого напису у зв'язку із закінченням строків, протягом яких виконавчий напис може бути вчинений 80

32. Постанова про відмову у вчиненні виконавчого напису у зв'язку із відсутністю документів, що підтверджують безспірність заборгованості 82

33. Постанова про відмову у засвідченні вірності копії документа у зв'язку з тим, що у поданому документі наявні незастережні дописки і виправлення 85

34. Постанова про відмову у засвідченні вірності копії документа у зв'язку з відсутністю оригіналу документа 87

35. Постанова про відмову у засвідченні вірності копії документа у зв'язку з тим, що поданий документ не має юридичного значення 89

Нормативне виробничо-практичне видання

Коротюк Оксана Вікторівна,
приватний нотаріус
Київського міського нотаріального округу,
доктор юридичних наук.

ПОСТАНОВИ ПРО ВІДМОВУ У ВЧИНЕННІ НОТАРІАЛЬНИХ ДІЙ

Зразки документів

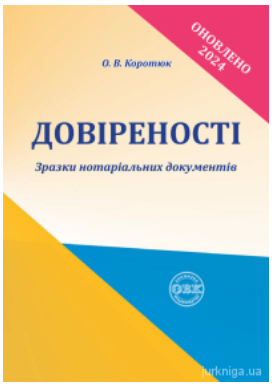
Комп'ютерна верстка - *Л. М. Менчинська*

Підписано до друку 14.12.2023 р. Формат 60 х 84 1/16.
Папір газетний. Гарнітура Times New Roman.
Ум. друк. арк.5,52. Обл.-вид. арк. 4,75.
Тираж 300 прим. Зам. №107/12. Ціна договірна.

Видавництво «ОВК»
04212, м. Київ, вул. Зої Гайдай, буд. 5,
тел. 044-428-01-74, e-mail: office@owk.com.ua, сайт: http://owk.com.ua
(Свідоцтво про внесення суб'єкта видавничої справи
до Державного реєстру видавців, виготівників і розповсюджувачів
видавничої продукції – серія ДК № 4570 від 17.06.2013 року)

Віддруковано на власних потужностях
виробництва. Типографія Видавництва «ОВК»:
04074, м. Київ, вул. Коноплянська, 16 Б.

Книги, які можуть вас зацікавити



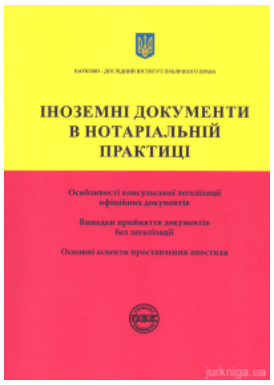
Довіреності: зразки нотаріальних документів

Договори: зразки нотаріальних документів

Заяви: зразки нотаріальних документів

Запити нотаріуса: зразки документів

Заповіти: зразки нотаріальних документів



Іноземні документи в нотаріальній практиці

Перейти до галузі права
Нотаріальне право

ЮРКНИГА
від теорії до практики

Перейти на сайт →